



Annemasse, le 16 février 2012

Direction Générale
MP/EM/348318

Madame, Monsieur,

Je vous prie de bien vouloir assister à la Séance Publique du Conseil Municipal qui aura lieu le :

Judi 23 février 2012 à 18 heures 30
Salle du Conseil

Une présentation, en séance privée, du film « Genevois Pluriels » (La Ville – Frontière) se tiendra à 17h15, avant la séance.

Comptant sur votre présence,

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

Le Maire,

Christian DUPESSEY

ORDRE DU JOUR

Décisions :

- * **Décision n° 12.008** – Actualisation des tarifs « Accueil Petite Enfance » à compter du 1er janvier 2012
- * **Décision n° 12.049** – Contrat de maintenance pour le logiciel de gestion de l'accueil
- * **Décision n° 12.050** – Contrat de maintenance pour le logiciel de gestion de la dette

Marchés publics

- * **Décision n° 12.003** - Mission de contrôle technique pour les travaux d'aménagement de locaux pour le service tranquillité publique - Attribution de la mission au bureau APAVE SUDEUROPE – 74 Ville La Grand pour un montant de 2 475 € HT
- * **Décision n° 12.007** - Contrat d'entretien et de maintenance des installations téléphoniques au Groupe Scolaire Saint-Exupéry - Avenant n°1 au contrat avec la société CLT TELECOM II – 74 Ville-La-Grand afin de prendre en compte la modification d'un indice de prix utilisé pour le calcul de la révision de prix. L'indice de prix S (Syntec), indice du coût de la main d'œuvre essentiellement de nature intellectuelle, est erroné, ne convenant pas à ce type de prestations. Celui-ci est donc remplacé par l'indice ICHT-IME, indice du coût horaire du travail pour les industries mécaniques et électriques.
- * **Décision n° 12.009** - Mission de coordination SPS pour des travaux d'agrandissement et de réaménagement du logement 21 (concierge hôtel de ville). Cette mission sera précédée par une phase de diagnostic amiante avant travaux - Attribution de la mission au bureau ACE BTP – 52 Nogent. Le montant de la mission est décomposé comme suit :
 - mission de coordination SPS : 1 004,25 € HT (coût de la visite supplémentaire en cas de dépassement des délais : 37 € HT/heure)
 - diagnostic amiante avant travaux : 250 € HT
 - analyse MOLP : 50,17 € HT / unité
 - analyse META : 50,17 € HT / unité
 - mesures d'empoussièrement : 500 € HT
- * **Décision n° 12.010** - Mission de contrôle technique pour des travaux d'agrandissement et de réaménagement du logement 21 (concierge hôtel de ville) - Attribution de la mission au bureau QUALICONSULT – 74 Cran Gevrier pour un montant de 1100 € HT
- * **Décision n° 12.011** - Mission de coordination SPS pour les travaux de construction de modules préfabriqués pour le groupe scolaire provisoire rue de Romagny - Attribution de la mission au bureau ELYFEC – 38 Vaulx Milieu pour un montant de 1 440 € HT
- * **Décision n° 12.012** - Mission de contrôle technique pour les travaux de construction de modules préfabriqués pour le groupe scolaire provisoire rue de Romagny - Attribution du marché au bureau ALPES CONTROLES – 74 Annecy Le Vieux pour un montant de 3 280 € HT
- * **Décision n° 12.041** - Contrat de maintenance de l'onduleur de l'Hôtel de Ville - Avenant n°3 au contrat avec la société SCHNEIDER ELECTRIC IT FRANCE – 69 Saint-Priest afin de prendre en compte le changement de dénomination sociale de la société MGE – UPS SYSTEMS. Le contrat était conclu initialement avec la société MGE – UPS SYSTEMS. Celle-ci a changé de dénomination sociale en date du 11 avril 2011 et est devenue SCHNEIDER ELECTRIC IT FRANCE, dont le siège social est à Saint-Ismier (38). La société SCHNEIDER ELECTRIC IT FRANCE exécutera désormais l'ensemble des prestations prévues au contrat passé antérieurement avec la société MGE – UPS SYSTEMS.
- * **Décision n° 12.042** - Assistance à maîtrise d'ouvrage pour une procédure de délégation de service public pour l'exploitation de l'aérodrome Marcel Bruchon - Attribution de la mission au groupement Cabinet Levy & Fage – 75 Paris (mandataire) – CAT'SUD – 31 Labège (co-traitant) pour un montant de 20 500 € HT.
 - Coût d'une réunion supplémentaire pour présentation d'un rapport sur site ou réunion de négociation : 1 000 € HT / réunion
 - Coût d'une réunion de travail supplémentaire : 800 € HT/réunion

- * **Décision n° 12.043** - Assistance à maîtrise d'ouvrage pour la passation d'un marché d'exploitation de chauffage pour la chaufferie du secteur Desnos au Perrier - Attribution de la mission à la société ENERGICO – 38 Le Péage de Roussillon pour un montant de 2 250 € HT
- * **Décision n° 12.045** - Travaux de restructuration du centre aquatique - Attribution du lot n°3 « couverture, étanchéité » à la société SMAC – 74 Annecy pour un montant de 1 057 633,23 € HT (marché négocié sur le fondement de l'article 35.I.1° du code des marchés publics) – Cette décision abroge et remplace la décision n°11 449 du 09/12/11 pour l'attribution du lot n°3 et ses considérants (suite au recours en référé précontractuel déposé par la société SMAC)
- * **Décision n° 12.047** - Travaux de rénovation du groupe scolaire La Fontaine Élémentaire 1 et 2 + CLAE - Attribution des marchés de travaux :
 - lot n°6 « ascenseurs », relancé après 1ère consultation déclarée infructueuse, à l'entreprise AMPA – 74 Cran Gevrier pour un montant de 30 150 € HT
 - lot n°19 « désamiantage » à l'entreprise DECOUP'BETON – 74 La Balme de Sillingy pour un montant de 16 303,13 € HT.
 Le montant global de l'opération (tous lots confondus) s'élève à la somme de 1 943 332,81 € HT (voir décision n°11.410 pour l'attribution des autres lots)
- * **Décision n° 12.048** - Travaux de signalisation horizontale route de Bonneville - Attribution du marché à la société SIGNATURE SAS – 73 La Ravoire pour un montant de 26 140 € HT
- * **Décision n° 12.052** – Travaux de restructuration de la place Libération - Avenant n°3 au lot n°3 « aménagements de surfaces et paysagers » avec le groupement BENEDETTI / MT PAYSAGE de réintégrer au marché les prestations d'entretien des végétaux pour une durée de 2 ans à compter de la réception des travaux (garantie initialement prévue au marché lors de la notification du marché mais retirée du marché afin de permettre le solde du marché après sa réception). Le montant de ces prestations est celui prévu initialement au marché, soit 11 200 € HT, ce qui porte le montant total du marché à la somme de 1 913 029,46 € HT
- * **Décision n° 12.053** – Travaux d'aménagement du secteur Robert Desnos - Attribution des marchés de travaux (6 lots) aux entreprises suivantes :

INTITULE DU LOT	ENTREPRISE RETENUE	MONTANT DU MARCHÉ
1 – Aménagement voirie et réseaux divers	Groupement J.B. BENEDETTI - mandataire : BENEDETTI – 74 Passy - co-traitant 1 : GUELPA – 74 Le Fayet - co-traitant 2 : CLAPASSON – 74 Bons en Chablais - co-traitant 3 : SOLS ALPES – 38 Veurey Voroize	Solution de base : 1 974 876,92 € HT Option (cadette en pierre) – retenue par la CAO : - 5 588,50 € HT => montant global du lot 1 1 969 288,42 € HT
2 – Réseaux (AE, EP, EU) <u>Tranche ferme</u> : travaux de reprise des réseaux humides (AEP, EP, EU) sur le secteur Desnos) <u>Tranche conditionnelle</u> : travaux de reprise des réseaux eaux pluviales pour la crèche municipale et le foyer-logement l'Eau Vive	Groupement J.B. BENEDETTI - mandataire : BENEDETTI – 74 Passy - co-traitant 1 : GUELPA – 74 Le Fayet - co-traitant 2 : CLAPASSON – 74 Bons en Chablais - sous-traitant : POLEN' – 01 Ambérieu en Bugey	Tranche ferme : 742 228,50 € HT part Annemasse Agglo : 697 086,50 € HT part ville Annemasse : 45 142 € HT Tranche conditionnelle : 35 853 € HT (part ville Annemasse) part sous-traitée : 52 089 € HT (fraisage et gainage des canalisations et étanchement des regards des réseaux EU et EP)

3 – Espaces verts	SARL MT PAYSAGE – 01 Châtillon en Michaille	254 072,55 € HT
4 – Éclairage public et travaux électriques	GUY CHATEL SAS – 74 Ayze	528 929,05 € HT
5 – Jeux d'enfants et sols souples	SARL MT PAYSAGE – 01 Châtillon en Michaille	118 151,30 € HT
6 – Clôture et serrurerie	S.N. ZAMA S.A. - 74 Meythet	270 664,80 € HT
MONTANT TOTAL DE L'OPERATION		3 919 187,62 € HT

AFFAIRES GENERALES

- 1| Motion du Conseil Municipal demandant l'interdiction de forages pour l'exploitation des gaz de schiste dans le département de la Haute-Savoie
- 2| Représentation de la ville d'Annemasse dans les commissions et organismes extérieurs – remplacement de M. Selahattin COLAKOGLU au sein du comité syndical du Syndicat Mixte du Salève
- 3| Délégation de Service Public – rapports d'activité 2010
 - Aéroport
 - Casino
 - Château-Rouge
 - Réseau Câblé
 - Stationnement
- 4| Aéroport Marcel BRUCHON – décision sur le principe de la délégation de service public

POLE ADMINISTRATION

Finances

- 5| Garanties d'emprunt à la SIGEM pour la construction :
 - de 9 logements - Programme "Le Chablais", rue du Chablais à Annemasse
 - de 19 logements - Programme "Le Chablais", rue du Chablais à Annemasse
- 6| Débat sur les Orientations Générales du Budget 2012 (D.O.G.B.)

Ressources Humaines

- 7| Contrat de travail du régisseur technique chargé de la sécurité incendie du complexe Martin Luther King et des événements du service – M. Jocelyn PIERROT
- 8| Renouvellement du contrat de travail du chargé de communication – Mlle Lætitia PELLARIN
- 9| Renouvellement du contrat de travail du chef de projet FISAC - M. Rémi FOURNIER

Réglementation générale – Vie Publique

- 10| Signature d'une convention relative à la mise en œuvre du processus de verbalisation électronique sur le territoire de la commune d'Annemasse

POLE AMENAGEMENT ET ECONOMIE

Urbanisme et Travaux

- 11| Renouvellement du marché d'exploitation de chauffage du réseau de chaleur du secteur Desnos du Perrier - Approbation de la convention de groupement de commande avec le CCAS pour lancer l'appel d'offres et choisir un prestataire unique

- 12| Réalisation du futur groupe scolaire – lancement d'un concours restreint avec remise des prestations de niveau Esquisse + (*annule et remplace la délibération du 17 novembre*)
- 13| Demande de subvention auprès du Centre National pour le Développement du Sport (C.N.D.S.) pour l'opération de restructuration et de mise aux normes du mur d'escalade du gymnase Robert Sallaz
- 14| ZAC Étoile Sud-Ouest - acquisition de 15 places de stationnement
- 15| Acquisition d'un terrain rue de la Côte
- 16| Avis du Conseil Municipal sur la révision simplifiée n°3 du Plan Local d'Urbanisme et fixant les modalités de la concertation
- 17| Convention de mise à disposition des données numériques géoréférencées relatives à la représentation à Moyenne Échelle des ouvrages gaz, objet de la concession de distribution publique

POLE SERVICES AUX HABITANTS

Affaires Scolaires et Sportives

- 18| Évolution de la carte scolaire

POLE RAYONNEMENT DE LA VILLE

Affaires Culturelles

- 19| Signature de la convention « Les Chemins de la Culture » 2011/2012 avec l'ODAC